

Rep. n. 237

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

per la TOSCANA, le MARCHE e l'UMBRIA

SEDE COORDINATA DI ANCONA - VIA VECCHINI N. 3

Ufficio 4 Tecnico Amministrativo e OO.MM. Marche - Sezione Contratti

VERBALE DI GARA

relativo alla procedura ex art. 122 c. 7 del D.lgs n. 163/2006 ss.mm.ii., con le modalità di cui all'art. 57 c. 6 del medesimo D.Lgs., per l'affidamento dei **lavori di ripristino dei fondali alle quote operative delle darsene interne nel Porto di Pesaro – Il stralcio** – Class. 32876/OOMM-PU.

CUP D76G14000770001 – CIG 65046341C9.

Importo complessivo dell'appalto: € 508.310,00# di cui € 491.650,00# per lavori a misura soggetti a ribasso ed € 16.660,00# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemilaquindici** (2015) il giorno **diciassette** (17) del mese di **dicembre** alle ore **09:50** in una sala del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per la Toscana, le Marche e l'Umbria, sede coordinata di Ancona via Vecchini n. 3

PREMESSO:

Che l'Ufficio Tecnico Marche – Sezione Opere Marittime - dell'intestata Amministrazione ha redatto, in data 22/09/2015, il progetto preliminare per i lavori di ripristino dei fondali alle quote operative delle darsene interne nel Porto di Pesaro – Il stralcio - dell'importo complessivo di € 1.000.000,00#;

Che sul progetto preliminare e sulla procedura di affidamento, il Comitato Tecnico

Amministrativo dell'intestata Amministrazione (di seguito per brevità Amministrazione) ha espresso - con voto n. 59/2015 - parere favorevole nell'adunanza del 24/09/2015, con la raccomandazione di procedere, per l'affidamento delle opere in argomento, con *avviso di manifestazione d'interesse* contenente la specifica che "la soluzione finale in merito al conferimento a discarica dei prodotti di scavo, sarà dettata dal risultato delle analisi in corso, riscontrabili nel progetto esecutivo che verrà posto a base della procedura di affidamento ex art. 122 c. 7 del D.Lgs n. 163/2006 ss.mm.ii.";

Che con determina a contrarre n. 6235 del 26/10/2015 la Sezione Contratti è stata autorizzata alla pubblicazione di "*avviso di manifestazione di interesse per procedura negoziata*" su progetto preliminare e ad esperire, successivamente, la procedura di affidamento ex art. 122 c. 7 del D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii., con le modalità previste dall'art. 57 c. 6 del medesimo D.Lgs e con il criterio del prezzo più basso, espresso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ex art. 82 c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii. (di seguito per brevità Codice) e dell'art. 118 del DPR n. 207/2010 ss.mm.ii. (di seguito per brevità Regolamento);

Che l'intervento trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 7261, programma triennale 2013-2015 OOMM;

Che in data 27/10/2015 è stato pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione, sede di Firenze e sede coordinata di Ancona, l'*avviso di procedura negoziata* n. 08/2015, per la manifestazione d'interesse da parte di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione all'affidamento di cui trattasi;

Che il suddetto avviso è stato altresì pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Pesaro;

Che entro la scadenza prevista dall'avviso, cioè entro il 10/11/2015, sono pervenute

– mediante pec - n. 60 domande di partecipazione;

Che in data 11/11/2015 si è proceduto - nel rispetto delle disposizioni provveditoriali dell'11/05/2015 prot. n. 3403 - al sorteggio pubblico di n. 30 operatori in possesso dei requisiti previsti per l'appalto, come da relativo verbale che si intende qui integralmente richiamato;

Che con lettera d'invito n. 8016 del 04/12/2015 gli operatori economici sorteggiati sono stati invitati a presentare offerta sul progetto esecutivo posto a base di gara, redatto dall'Ufficio Tecnico Marche – Sezione Opere Marittime - in data 27/10/2015, sul quale il CTA dell'Amministrazione nella seduta del 05/11/2015 ha espresso – con voto n. 82/2015 - parere favorevole;

Che entro la data prevista dall'invito, cioè entro le ore 13:00 del giorno 16/12/2015, hanno presentato offerta n. 21 concorrenti, come risulta dal verbale di ricezione plichi della *Sezione Contratti* in pari data;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Coordinatore Tecnico ing. Renato Paolo Mastroberti, in qualità di Presidente di gara, con l'assistenza del Funz. Amm. Cont. Rosalba Amici, quale Ufficiale Rogante dell'Amministrazione, ed alla presenza dell'Ass.te Amm.vo Beatrice Brugiattelli e dell'Ausil. Angelica Romani, in qualità di testimoni, dopo aver reso noto l'oggetto, l'importo e le modalità dell'appalto come disposto dall'invito, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

Il Presidente rende noto che, come specificato in premessa, hanno presentato offerta ventuno operatori economici, il cui elenco qui si allega (All. A).

Il Presidente prende visione delle risultanze delle verifiche di qualificazione SOA effettuate – ai sensi dell'art. 48 c. 1 del Codice – dalla Sezione Contratti mediante il Casellario Informatico dell'ANAC per i concorrenti invitati, le cui annotazioni non

costituiscono motivo di automatica esclusione dall'appalto e, fatto rilevare che tutti i plichi sono pervenuti integri e sigillati, procede all'apertura degli stessi ed alla sigla delle buste A e B in essi contenute. Di seguito il seggio di gara procede all'apertura delle "Buste A" e verifica ed esamina i documenti ivi contenuti, ai fini della loro validità e completezza, per l'ammissibilità amministrativa dei concorrenti.

Al termine delle verifiche della documentazione amministrativa il Presidente dichiara:

1) I.C.M. Srl – Altidona (AP)

AMMESSA

2) PRO.GE.CO Srl – Muccia (MC)

AMMESSA

3) NIKANTE Costruzioni Srl – Ripalimosani (CB)

AMMESSA

4) CALORA S.u.r.l. – Vitigliano (LE)

AMMESSA

5) EDIL MOTER Srl - Roma

AMMESSA

6) Campania Noleggi Srl - Napoli

AMMESSA

7) I.C.A.M. Srl - Genova

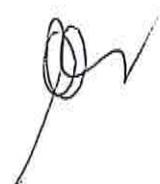
AMMESSA

8) F.Ili Scuttari Sas – Chioggia (VE)

AMMESSA

9) MENELA.Com Srl – Chioggia (VE)

AMMESSA



10) S.G.C. Srl – Campofilone (AP)

AMMESSA

11) Cav. Aldo Ilari Snc – Sassoferrato (AN)

AMMESSA

12) IMPERFOGLIA S.u.r.l. - Prato

AMMESSA

13) Tenaglia Srl – Casoli (CH)

AMMESSA

14) La Cittadella Snc di Ferrara A. e C. – Conche di Codevigo (PD)

AMMESSA

15) ADRIACOS Srl – Latisana (UD)

AMMESSA

16) Bondini Srl – Magione (PG)

AMMESSA

17) EUROBUILDING Spa – Servigliano (FM)

AMMESSA

18) LOCAPAL Srl – Campagna Lupia (VE)

AMMESSA

19) NAUTILUS Srl – Malcontenta (VE)

AMMESSA

20) ZETA Srl – Chioggia (VE)

AMMESSA

21) Società Coop.va Braccianti Riminese - Rimini

AMMESSA.

Il seggio di gara procede quindi all'apertura della *busta B* di ogni concorrente

ammesso, per la verifica della correttezza formale della dichiarazione di offerta e della dichiarazione relativa ai costi per oneri di sicurezza aziendali.

Il Presidente, vista la completezza delle suddette dichiarazioni, dà lettura ad alta voce dei ribassi offerti dai concorrenti, che vengono qui di seguito riportati in ordine crescente:

- ZETA Srl	6,600%	
- F.lli Scuttari Sas	12,600%	
- Campania Noleggi Srl	16,829%	
- EDIL MOTER Srl	18,791%	
- I.C.A.M. Srl	19,100%	
- LOCAPAL Srl	20,785%	
- Cav, A. Ilari Snc & C.	20,891%	
- EUROBUILDING Spa	20,892%	
- CBR Coop.va Braccianti Riminese	21,176%	
- PRO.GE.CO. Srl	21,777%	
- La Cittadella Snc di Ferrara A. e C.	22,230%	
- NAUTILUS Srl	22,660%	
- I.C.M. Srl	22,891%	
- Menela Srl	23,345%	
- Bondini Srl	23,469%	
- S.C.G. Srl	23,639%	
- ADRIACOS Srl	24,782%	
- IMPERFOGLIA S.u.r.l.	25,150%	
- Tenaglia Srl	28,364%	
- NIKANTE Costruzioni Srl	32,210%	

- CALORA S.u.r.l. 33,876%

In applicazione degli artt. 122 c. 9 e 253 c. 20bis del Codice il seggio di gara procede alla determinazione della soglia di anomalia ex art. 86 c. 1 del Codice, corrispondente alla media aritmetica dei ribassi ammessi – con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso – incrementata dello scarto medio dei ribassi che superano la predetta media (le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque, come disposto nell'invito), come di seguito riportato:

a) Vengono escluse le offerte che rappresentano il 10% dei minimi ribassi ed il 10% dei massimi ribassi, arrotondato all'unità superiore ($21 \times 10\% = 2,1$ arrotondato a 3) e precisamente le offerte qui di seguito riportate:

n. 3 minimi ribassi

- ZETA Srl	6,600%
- F.Ili Scuttari Sas	12,600%
- Campania Noleggi Srl	16,829%

n. 3 massimi ribassi

- Tenaglia Srl	28,364%
- NIKANTE Costruzioni Srl	32,210%
- CALORA S.u.r.l.	33,876%

b) Viene calcolata la **media aritmetica** dei ribassi delle restanti offerte (n. 15) che risulta essere: $(18,791+19,100+20,785+20,891+20,892+21,176+21,777+22,230+22,660+22,891+23,345+23,469+23,639+24,782+25,150) : 15 = 22,105$;

c) Viene calcolato lo **scarto medio** dei ribassi percentuali superiori alla media suindicata (n. 8) che risulta essere: $(0,125+0,555+0,786+1,240+1,364+1,534+2,677$

+3,045) : 8 = 1,416;

Pertanto la **soglia di anomalia** risulta pari a **23,521** (22,105+1,416).

Per quanto sopra, il Presidente di gara dichiara che l'appalto può essere aggiudicato provvisoriamente all'operatore economico **Bondini Srl** con sede in **Magione (PG)** via **S. Giuliana snc – Zona Industriale Bacanella**, che ha offerto un **ribasso del 23,469%** sull'importo dei lavori posto a base di gara, cioè netti € 376.264,66€ oltre ad € 16.660,00€ per oneri per la sicurezza, quindi per un **importo complessivo netto contrattuale di € 392.924,66€**.

L'Impresa aggiudicataria ha dichiarato, in sede di offerta, che intende affidare in subappalto, nei limiti imposti dalla vigente normativa, le opere previste in appalto.

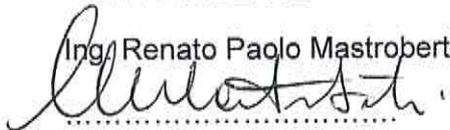
Ai sensi dell'art. 48 c. 2 del D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii. il concorrente aggiudicatario ed il secondo in graduatoria – Menela.Com Srl di Chioggia (VE) - saranno sottoposti alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, mediante sistema AVCPass ex art. 6-bis c. 3 del citato D.Lgs. Il Presidente di gara alle ore 12,00 dichiara la chiusura della gara.

Si allega l'offerta dell'aggiudicatario provvisorio (all. **B**).

Del che si è redatto il presente verbale su n. otto facciate, sottoscritto dal Presidente, dai citati testimoni e dall'Ufficiale Rogante.

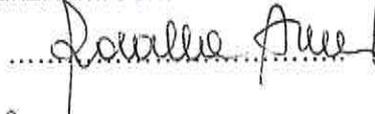
IL PRESIDENTE

Ing. Renato Paolo Mastroberti



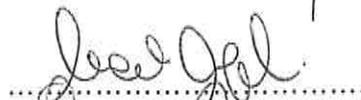
L'UFFICIALE ROGANTE

Funz. Am.Cont. Rosalba Amici

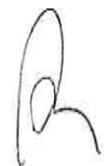
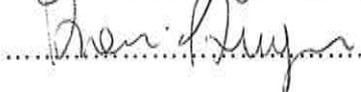


I TESTIMONI:

Ass. Amm. Beatrice Brugiatelli



Ausil. Angelica Romani





ALLEGATO N. A

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale OO.PP. per la Toscana, le Marche e l'Umbria
SEDE COORDINATA ANCONA

Ufficio 4 Tecnico, Amministrativo e OO.MM.
SEZIONE CONTRATTI

Procedura ex artt. 122 c. 7 e 57 del D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di ripristino dei fondali alle quote operative delle darsene interne nel Porto di Pesaro – Il stralcio - Class. 32876/OOMM-PU

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Nr.	OPERATORE ECONOMICO	Data consegna	Ora consegna
1	I.C.M. S.r.l. – Altidona (FM)	15/12/2015	8.30
2	PRO.GE.CO. S.r.l. – Muccia (MC)	15/12/2015	8.30
3	Nikante Costruzioni S.r.l. – Ripalimosani (CB)	15/12/2015	8.30
4	CALORA SURL – Santa Cesarea Terme – Vitigliano (LE)	15/12/2015	8.30
5	Edil Moter S.r.l. – Roma	15/12/2015	8.40
6	Campania Noleggi S.r.l. – Napoli	15/12/2015	8.40
7	I.C.A.M. S.r.l. Impresa Costruzioni Appalti Marittimi – Genova	15/12/2015	8.40
8	F.lli Scuttari di Scuttari Benito & C. S.a.s. – Chioggia (VE)	15/12/2015	10.10
9	Menela.Com – Chioggia (VE)	15/12/2015	10.55
10	S.G.C. Società Generale Costruzioni e Impianti S.r.l. – Campofilone (FM)	16/12/2015	8.30
11	Cav. Aldo Ilari S.n.c. – Sassoferrato (AN)	16/12/2015	8.30
12	Imperfoglia S.r.l. Unipersonale – Prato	16/12/2015	8.30

13	Tenaglia S.r.l. - Casoli (CH)	16/12/2015	8.35
14	La Cittadella S.n.c. di Ferrara Andrea & C. - Codevigo (PD)	16/12/2015	8.35
15	Adriacos S.r.l. - Latisana (UD)	16/12/2015	8.35
16	Bondini S.r.l. - Via S.Giuliana, snc - Magione	16/12/2015	8.35
17	Eurobuilding S.p.A. - Servigliano (FM)	16/12/2015	8.35
18	Locapal S.r.l. - Campagna Lupia (VE)	16/12/2015	10.15
19	Nautilus S.r.l. - Malcontenta (VE)	16/12/2015	10.25
20	Zeta S.r.l. - Chioggia (VE)	16/12/2015	10.50
21	Società Cooperativa Braccianti Riminese - Rimini (RN)	16/12/2015	11.50



ALLEGATO N. B

Spett.le
**PROVVEDITORATO
INTERREGIONALE PER LE OO.PP.
PUBBLICHE PER LA TOSCANA, LE
MARCHE E L'UMBRIA**
Sezione Contratti
Via Vecchini n.3
60123 ANCONA (ANTR)

Oggetto: LAVORI DI RIPRISTINO DEI FONDALI ALLE QUOTE OPERATIVE DELLE DARSENE INTERNE NEL PORTO DI PESARO – II STRALCIO- CIG 65046341C9 – CUP D76G14000770001” -

Gara del giorno 17/12/2015 ore 09.30 – DICHIARAZIONE di OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto BONDINI MARCO nato a Perugia il 07/08/1969 e residente in Passignano sul Trasimeno (PG), via del Giuoco n. 35, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa BONDINI S.R.L. con sede in Magione (PG), Via Santa Giuliana snc Frazione Bacanella Zona Industriale, codice fiscale e partita IVA n. 01996190540, cod. attività 42.21.00 - tel. 075/8472668, fax 075/8472816 PEC: bondinisrl@pec.it, e-mail: segreteria@bondinisrl.it, dopo aver preso atto di tutto quanto necessario per formulare la propria offerta,

DICHIARA

- di essere disposto ad offrire, per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto indicati a favore dell'impresa da esso rappresentata, il ribasso percentuale del 23,469 % (diciasi Ventitre virgola quattrocentosessantatove millesimi per cento) sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
- che i costi per oneri di sicurezza aziendali (costi interni per la sicurezza), art. 87 c.4 del D.Lgs. 163/06, connessi alla realizzazione del presente appalto, in conformità a quanto stabilito dal Consiglio di Stato – Adunanza plenaria 20.03.2015, ammontano ad € 4.000.00.

Magione, 15/12/2015

In fede.

BONDINI S.R.L.
L'Amministratore Unico
(Mag. Marco Bondini)